

**CARTA INTESTATA**  
**della società se persona giuridica**

**Modello "D"**

**Allegato D**

Marca da bollo 16 €

**Asta Pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1 lettera c) del R.D. 827/1924 e delle procedure di cui all'art. 76, per la vendita di un alloggio con annesso posto auto di proprietà comunale, sito in Piazza Puccini, 8 (via Mascagni 14) – Pieve Emanuele -, da alienarsi a corpo e non a misura.**

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALL'ASTA E DICHIARAZIONE UNICA**  
(In caso di offerta congiunta di più soggetti il presente modulo dovrà essere compilato e sottoscritto da ciascuno di essi)

**SI RACCOMANDA DI NON MODIFICARE IL TESTO DEL PRESENTE MODULO**

Il/la sottoscritto/a .....  
nato/a il.....a.....  
residente in .....via .....cap.....  
Codice Fiscale n.....  
**(per tutti i tipi di società commerciali, cooperative e per le ditte individuali)**  
in qualità di (rappresentante legale o specificare altro ruolo ricoperto)  
.....  
della Società.....  
con sede in.....  
con Codice Fiscale n.....  
con partita IVA n.....

**CHIEDE**

di partecipare all'Asta Pubblica relativa alla vendita di un alloggio con annesso posto auto di proprietà comunale, sito in Piazza Puccini, 8 (via Mascagni 14) – Pieve Emanuele -, da alienarsi a corpo e non a misura e, a tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

di essere legittimato a partecipare alla presente gara in qualità di (barrare la lettera che interessa):

- a) persona fisica;
- b) persona giuridica;
- c) raggruppamenti di tali persone o enti;
- d) di non trovarsi in una delle condizioni di esclusione, o di una delle cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Inoltre dichiara:

- 1) di avere la cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri della U.E. oppure stranieri titolari della carta di soggiorno o stranieri in possesso di regolare permesso di soggiorno;
- 2) di avere idoneità morale, in particolare i partecipanti non hanno riportato condanne penali definitive che comportino la perdita e la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione e non hanno in corso procedimenti per l'applicazione di misure di sicurezza;
- 3) di possedere la piena e completa capacità di agire (di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati);
- 4) di trovarsi in assenza di eventi di occupazione abusiva di alloggio o di unità immobiliare ad uso

residenziale o non residenziale o di spazi pubblici e/o privati negli ultimi cinque anni;  
5) di non trovarsi nella condizione di debitore esecutato e di soggetto di cui all'art. 1471 del Codice Civile, intendendosi per amministratori comunali, sia gli assessori, sia i consiglieri, essendo a questi vietata la partecipazione;

6) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

7) di aver preso visione e di avere piena conoscenza del contenuto del Bando relativo all'Asta (Allegato B) e della Determinazione del Responsabile E.Q del Servizio Patrimonio, di indizione dell'Asta e di approvazione della documentazione di gara, del Fascicolo Informativo (Allegato C1) e della Scheda Offerta (Allegato E1) e, in particolare, delle condizioni e caratteristiche in fatto e in diritto del bene in vendita per il quale si presenta offerta, e di accettarle tutte integralmente ed incondizionatamente;

8) di aver preso visione dell'immobile oggetto di vendita e di impegnarsi ad acquistarlo nello stato di fatto e diritto in cui si trova, senza riserve o eccezioni anche per eventuali vizi o difetti anche non apparenti o non riscontrabili alla vista, assumendosi ogni relativo onere anche per eventuali interventi che risultassero necessari;

9) che la propria offerta è impegnativa e vincolante per 180 (centottanta) giorni dalla data fissata per la seduta pubblica;

10) di aver vagliato tutte le circostanze che possano influire sull'offerta da presentare, ritenendola equa;

11) che la persona autorizzata a formulare eventuali offerte a rialzo in sede di gara in nome e per conto dell'offerente è il/la sig./ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ autorizzato in forza di procura/poteri statutari allegata in originale o copia autenticata;

12) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti Dichiarazioni rilasciate, il contratto non potrà essere stipulato;

13) **(in caso di partecipazione congiunta)** che il rappresentante e mandatario, che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti è

il/lasig./ra \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n.tel \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_;

14) di essere consapevole che non è consentita direttamente o indirettamente la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto;

15) di essere consapevole che qualora più soggetti intendano partecipare congiuntamente all'Asta, gli stessi resteranno solidalmente obbligati. In tal caso sono consapevole che:

- tutti i soggetti singolarmente posseggono i requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura a pena di esclusione e, pertanto, ciascuno di essi produce la presente dichiarazione sostitutiva (Allegato D);

- la cauzione costituita è intestata a tutti i soggetti, a pena di esclusione;

16) di essere consapevole che l'offerta economica è sottoscritta da tutti i soggetti che partecipano congiuntamente, a pena di esclusione;

17) **(per le persone fisiche)** di non aver riportato condanna per alcuno dei delitti richiamati dall'articolo 32 bis, ter e quater c.p., alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Inoltre, dichiaro:

- di non trovarmi in una delle condizioni di esclusione o di una delle cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- che il domicilio eletto per il ricevimento delle comunicazioni è il seguente \_\_\_\_\_ e autorizza espressamente il Comune di Pieve Emanuele ad effettuare le comunicazioni di interesse a mezzo e-mail, del quale indica l'indirizzo: \_\_\_\_\_; ovvero a mezzo PEC, del quale indica l'indirizzo.....;

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente all'Amministrazione Comunale - c.a. Ing. Paolo Carnevale Carlino - a mezzo PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.pieveemanuele.mi.it. o con consegna diretta all'Ufficio di Protocollo Generale del Comune, ubicato in Via Viquarterio n. 1, ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura di gara circa l'indirizzo al quale ricevere le comunicazioni;

- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali resa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 (Disposizioni per

l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679), riportata nel bando relativo all'Asta;

• che a carico dello stesso non sono stati emessi provvedimenti interdittivi a contrattare con le Pubbliche amministrazioni previste dall'art. 36 bis della Legge 4.8.2006 n. 248 di conversione del D.L. 4.7.2006, n. 223

**(da compilare solo per le persone giuridiche)** che nei propri confronti (e nei confronti dei soggetti indicati dal **concorrente persona giuridica**), non sono state emesse sentenze di condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei reati di cui all'articolo art. 94 del D.Lgs. 36/2023, comma 1, lettere da a) a h);

*OPPURE: in presenza di condanne andranno tutte indicate, ivi comprese quelle che beneficiano della non menzione, ad esclusione di quelle per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione oppure, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale, o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima;*

• di assolvere al pagamento di eventuali pendenze nei confronti dell'Amministrazione Comunale entro 10 giorni dall'aggiudicazione provvisoria;

• **(da compilare solo per le persone giuridiche)** il rappresentante e mandatario, unico referente nei confronti dell'Amministrazione è il/la Sig./Sig.ra.....;

• **(da compilare solo per le persone giuridiche)** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all' art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

• **(da compilare solo per le persone giuridiche)** di essere iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato di .....

.....  
ed attesta i seguenti dati:

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....
- titolari, soci accomandatari, soci di società in nome collettivo, amministratori in carica muniti dei poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio **(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)**

.....  
.....

• **(da compilare solo per le persone giuridiche)** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo decreto;

• **(da compilare solo per le persone giuridiche)** la mancanza di estensione, nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

• **(da compilare solo per le persone giuridiche)** di non trovarsi o si non essersi trovati negli ultimi 5 anni in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non avere procedimenti in corso per la dichiarazione di tali situazioni e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;

• **(da compilare solo per le persone giuridiche)** che non è mai stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari, a carico di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi;

• **(da compilare solo per le persone giuridiche)** di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;

• **(da compilare solo per le persone giuridiche), allega:**

documento dal quale risulti la composizione dell'organo o l'indicazione del soggetto autorizzato a trattare e a presentare l'offerta comprovante la volontà del rappresentato di acquistare l'immobile - (es. delibera del competente organo).

**N.B.**

**Ogni pagina del presente modulo deve essere siglata da chi sottoscrive la dichiarazione. Qualora la firma non sia autenticata, la dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, del documento di identità del sottoscrittore.**

**I concorrenti che non possiedono la PEC riceveranno le comunicazioni al domicilio eletto a mezzo raccomandata A.R.**

Data e luogo .....

FIRMA

---