



# Pieve In Forma

Periodico di informazione a cura dell'Amministrazione Comunale

Numero 1

Marzo 2025



## IN QUESTO NUMERO

Urbanistica: bonus 110  
e nuovi progetti



6



10

Eventi: tra impegno  
e divertimento

Giovani: la consulta  
al lavoro



13



# Una Pasqua meravigliosa

Vieni da noi  
e partecipa alla  
**CACCIA ALLE UOVA**  
trova l'uovo dorato  
e scopri il  
**TUO OMAGGIO!**



*Buona  
Pasqua  
a tutti*

Tel.: 3519013592

Viale della Repubblica, 4 Cerro al Lambro (MI)  
dmainfissi@gmail.com    [www.dmainfissi.it](http://www.dmainfissi.it)

## L'editoriale del Sindaco

La primavera torna a farci mettere il naso fuori di casa più volentieri, così iniziamo a guardarci intorno e riscoprire il nostro territorio: Pieve oggi presenta ancora il volto di chi si sta facendo bella prima di una serata importante, perché sono ancora tanti i lavori in corso, i cantieri importanti aperti eppure non riesco a non vedere la bellezza per le nostre strade. Da un lato, ho la fortuna di conoscere tutti i progetti in fase di realizzazione e posso immaginare il risultato finale e fidatevi, sarà davvero d'effetto. Lo abbiamo visto con le prime ciclopedonali consegnate o i lavori di messa a nuovo di tanti parchi giochi: colore, decoro, ordine ed è davvero solo l'inizio. Mentre aspettiamo la consegna delle altre opere però *"abbiamo un infinito patrimonio verde, con i parchi e un'asi naturalistica tutta da scoprire, lunghe vie ciclopedonali e cascate storiche, le rogge, la Pieve e il Castello. Questa non è una città caotica, anche stando a 16 km da Milano, raggiungibilissima da più direttrici e con diversi mezzi di trasporto. Siamo sospesi tra campagna e città, viviamo la prossimità al capoluogo come un grande van-*

*taggio, allo stesso tempo godiamo di bellissimi tramonti sulle nostre campagne. Il mio lavoro da sindaco è valorizzare questo patrimonio tanto da far passare in secondo piano i palazzoni, dare spazio ai progetti, valore alle persone. A Pieve si vive bene: è un paese sicuro, in cui gli eventi e i momenti culturali sono ormai numerosissimi, dove la rete associativa non ti lascia mai solo, dove tutti i cittadini hanno un medico di base..."* In questo editoriale ho voluto riprendere le parole spese per rispondere ad un sondaggio online che ha fatto molto parlare, sondaggio in cui la nostra Pieve veniva definita la più brutta città dell'hinterland milanese... Lì ci si riferiva ad una bellezza oggettiva e immediata che probabilmente noi non possediamo e chi ha risposto sarà principalmente chi da qui forse è solo passato e non ha avuto modo di andare oltre: per questo mi

spiace, ma ai miei concittadini dico di provare ad amarla Pieve, a cogliere la bellezza dei suoi scorci e il cuore delle sue persone, a mettersi a disposizione per valorizzare i nostri talenti e vivere davvero appieno il nostro territorio. Non potremo cancellare le ferite di scellerate scelte urbanistiche, ma di sicuro faremo bene alla nostra comunità e daremo un'opportunità in più al nostro territorio.

**Pierluigi Costanzo**  
Sindaco di Pieve Emanuele



Direttore responsabile: **Sindaco Pierluigi Costanzo**

Redazione: Giunta Comunale, D. Di Cugno, L. Lombardi, G. Marinari

Pubblicità: Editrice Milanese S.r.l. - Via Papa Giovanni XXIII, 3

Peschiera Borromeo - Tel. 02 94433055 - Info@editricemilanese.it

Tipografia: Colorshade - Via Cristoforo Colombo 7 - 20068 Peschiera Borromeo (MI)

Editore: **Comune di Pieve Emanuele** - Via Viquarterio, 1 - 20072 Pieve Emanuele (MI)

Proprietà del **Comune di Pieve Emanuele** protocollo.pieveemanuele@legalmail.it - Aut. Tribunale di Milano n. 4 del 8.1.2014

L'edizione digitale è consultabile sul sito: [www.comune.pieveemanuele.mi.it](http://www.comune.pieveemanuele.mi.it)



### INFORTUNISTICA MILANO S.A.S.

Gli specialisti del risarcimento danni

CONSULENZA A SEGUITO DI:

- » INCIDENTE STRADALE (danni a veicoli e/o persone) - INFORTUNIO SUL LAVORO
- » CADUTE ACCIDENTALI - ASSISTENZA POLIZZE INFORTUNI - RIVALSA DATORE DI LAVORO
- » RICHIESTE DANNI PER RESPONSABILITÀ DI TERZI - ERRORI MEDICI

SERVIZI CON PARTNERS CONVENZIONATI

- » CONSULENZA E ASSISTENZA LEGALE - PERIZIE CINEMATICHE
- » ASSISTENZA MEDICA E RIABILITATIVA E MEDICO LEGALE
- » PREVENTIVI E RIPARAZIONE VEICOLI - SOCCORSO STRADALE

ZERO ANTICIPO SPESE  
ZERO PROBLEMI

CONSULENZA  
GRATUITA

Via dei Pini, 3 - 20072 PIEVE EMANUELE (MI) ☎ 02.49753847 | ✉ [sinistri.infortunisticamilano@gmail.com](mailto:sinistri.infortunisticamilano@gmail.com)  
[www.infortunistica-milano.it](http://www.infortunistica-milano.it)

# Memoria e coscienza civile: un impegno costante

Ci sono date importanti che vanno celebrate ogni anno, momenti che un'amministrazione comunale ha il dovere di onorare per disegnare la coscienza civile di ogni cittadino. Così anche il 2025 si è aperto con la GIORNATA DELLA MEMORIA: presso il Teatro della Scuola di Arti Sceniche, Pino e Gabriele Gargiulo hanno saputo con maestria trasportare lo spettatore nel viaggio dell'oblio di chi ha vissuto l'inferno della shoah e dei campi di sterminio attraverso lo spettacolo "Quel che è rimasto".

Il 10 febbraio invece è stata la volta del GIORNO DEL RICORDO, istituito al fine di conservare e rinnovare la memoria della tragedia di tutte le vittime delle foibe, dell'esodo degli istriani, fiumani e dalmati, quest'anno attraverso un momento di riflessione tenutosi presso la Biblioteca in collaborazione con la Libera Accademia Popolare. Nell'incontro, moderato dal Prof. Gianlu-



ca Bertani, il Prof. Nicola Lasorsa ha narrato i fatti, intervallando con pezzi musicali, foto, letture di poe-

sie e toccanti testimonianze a cura di Giuliana Lasorsa.

L'Assessora alla Cultura Mina Paoletti e il Sindaco Costanzo hanno apprezzato particolarmente la collaborazione con Teatro dell'Ultim'Orà che si occupa della Scuola di Ari Sceniche e con Libera Accademia, capaci entrambi di affrontare questi temi con la giusta delicatezza e riuscendo a fare un'importantissima operazione di memoria collettiva.

## Pieve ripudia la guerra

La giunta ha approvato l'adesione di Pieve Emanuele alla campagna "R1pud1a" di Emergency, al fine di sensibilizzare l'opinione pubblica sul ripudio di tutte le guerre. "Gino Strada - ha affermato il Sindaco Costanzo - al quale questa amministrazione ha deciso di intitolare una scuola, diceva sempre di non essere un pacifista ma contro



la guerra: noi ci riconosciamo a pieno titolo in questa affermazione.



**LAURA DI MAGGIO**  
MILANO

**OUTLET BORSE IN PELLE  
DI NOSTRA PRODUZIONE**

VIENI A TROVARCI  
**IN VIA SARDEGNA 3/C  
A PIEVE EMANUELE**  
(ACCANTO AL RITIRO REFERTI HUMANITAS)  
DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ  
**9:00 - 18:00 ORARIO CONTINUATO**

SEGUI ANCHE LE NOSTRE TELEVENDITE  
**SUL CANALE 125 E 136**

IL MERCOLEDÌ DALLE 14:00 ALLE 17:00 | IL VENERDÌ DALLE 8:00 ALLE 13:00

VISITA IL NOSTRO SITO  
**WWW.LAURADIMAGGIO.STORE**

TEL. **02 57605988**

# Si allarga l'occhio vigile della **Polizia Locale**

Come da tradizione il 20 gennaio, quest'anno a Siziano, si sono tenuti i festeggiamenti per San Sebastiano, patrono della Polizia Locale. Alla messa sono seguiti i saluti del Sindaco di Pieve Emanuele Costanzo e del Sindaco di Siziano Pedrazzoli: un bel momento per rinsaldare la collaborazione tra i due comuni e per ringraziare tutti gli agenti che operano sul nostro territorio. Con l'occasione il Comandante del Corpo Intercomunale Marco Cantoni ha consegnato i gradi a due nuovi ufficiali e ad un nuovo agente scelto, un momento molto emozionante. Prima di terminare la serata con una cena organizzata presso la Scuola Afol a Pieve Emanuele, si è svolta una visita molto interessante al Comando di via dei Gigli, dove la sala operativa è stata da poco ampliata con nuovi monitor per la gestione dell'impianto di videosorveglianza che oggi gestisce circa



230 telecamere dislocate nei territori di Pieve Emanuele e Siziano. Ad oggi possiamo dire che i dati sui crimini commessi a Pieve sono tra i più bassi della zona: purtroppo nell'ultimo periodo si sono verificati alcuni spiacevoli episodi che vanno comunque inquadrati in un contesto più ampio e analizzati in un crescente disagio sociale diffuso, ma certamente non sottovalutati. La garanzia di sicurezza per il nostro territorio rimane tra le priorità assolute dell'Amministrazione.

Salutando con stima e gratitudine il maresciallo Raffaello Di Campi, assegnato ad altro incarico, Pieve Emanuele ha dato il benvenuto ad un nuovo Comandante della stazione dei Carabinieri, il maresciallo Gaetano Spatuzzi: a lui l'augurio di buon lavoro per il nostro territorio.



PIAZZA DELLA VITTORIA

**arredamenti**

...dal LIVING alla ZONA NOTTE  
dalla CUCINA al BAGNO  
dall'HOME OFFICE alla CAMERETTA...

**Gestiamo LA CASA IN OGNI SUO ASPETTO  
dalla PROGETTAZIONE  
alla REALIZZAZIONE CHIAVI IN MANO  
... e TRAMITE LA REALTÀ VIRTUALE  
POTRAI "ENTRARE"  
SUBITO NELLA TUA NUOVA CASA**

*vieni a trovarci in negozio!*

**PIAZZA DELLA VITTORIA ARREDAMENTI**  
Via Martiri della Libertà, 1  
LOCATE DI TRIULZI (MI)  
Tel. 02 90733084  
piaz zavittoria@tiscali.it

# Pieve Emanuele: bonus abitativo e housing sociale, un impegno per la comunità

Il disagio abitativo legato al Superbonus continua a far parlare di sé anche a livello regionale. Il 6 marzo, nelle aule della IX commissione Sostenibilità sociale, casa e famiglia del Consiglio regionale, il Sindaco di Pieve Emanuele ha presentato – accompagnato dal Comitato di quartiere via dei Pini e dal Comitato esodati del Superbonus – la mozione recentemente approvata all'unanimità dal Consiglio Comunale. L'iniziativa, coordinata con il consigliere regionale Nicola Di Marco, punta a porre rimedio ai ritardi nei cantieri, proponendo, tra le altre misure, la proroga del termine per il completamento dei lavori, attualmente fissato al 31 dicembre 2025.

L'attivismo dell'amministrazione ha già dato alcuni frutti concreti: i tavoli di lavoro, voluti sia dal Sindaco che dal Prefetto di Milano e alla presenza di amministratori di condominio e ditte coinvolte, hanno permesso un monitoraggio accurato dei cantieri. Il mese di febbraio ha segnato una ripresa energica, grazie all'ingresso di una nuova società, subentrata negli impegni contrattuali del Superbonus. Tuttavia, la scadenza nazionale continua a destare preoccupazioni in centinaia di famiglie, timorose di dover sostenere ulteriori costi qualora i lavori non vengano ultimati. Con una mozione bipartisan, approvata da tutte le forze politiche, il Consiglio Comunale di Pieve Emanuele si è schierato a fianco dei cittadini, sollecitando il Governo Nazionale a trovare soluzioni rapide e condivise, superando le divergenze politiche per salvaguardare case e patrimoni.

Parallelamente, il Consiglio Comunale ha portato buone notizie per il settore dell'housing sociale, in particolare per il quartiere di Via delle Rose. Nella seduta del 27 febbraio 2025 è stata approvata la modifica alla convenzione per l'attuazione dell'intervento di housing sociale, eseguito da REDO SGR S.p.A. Tale revisione si è resa necessaria a fronte del peggioramento del quadro economico nazionale e internazionale, che ha determinato un significativo aumento dei costi delle materie



Da sinistra, l'assessore Rogliani, il sindaco Costanzo, il consigliere Regionale Di Marco, e gli assessori Rappocciolo e Polito.

prime e, di conseguenza, del costo di costruzione.

Le parti coinvolte hanno lavorato congiuntamente per garantire sia il completamento delle opere che il riequilibrio delle condizioni finanziarie dell'intervento. Il nuovo mix funzionale prevede che il 40% degli appartamenti sia destinato alla locazione a lungo termine – con diritto di opzione per l'acquisto e un canone annuo non superiore a € 95/mq – mentre il restante 60% sarà destinato alla vendita. Quest'ultima quota si suddivide in due tipologie: il 50%

degli appartamenti in vendita convenzionata ordinaria, al prezzo massimo di € 2.675/mq, e il restante 50% in vendita convenzionata agevolata, al prezzo massimo di € 2.270/mq, salvo rivalutazioni ISTAT. Inoltre, ogni unità abitativa verrà venduta o locata unitamente a un posto auto, il cui prezzo varierà in base alla tipologia dell'operazione e alle condizioni di mercato. Le modifiche alla convenzione consentono di imprimere all'intervento un nuovo e decisivo impulso nella direzione del soddisfacimento delle esigenze abitative di una fascia medio-bassa di reddito, come hanno chiarito il Sindaco Costanzo e l'Assessore Rogliani. Il nuovo mix funzionale, infatti, assicura che il rincaro dei prezzi della locazione e della vendita rimanga contenuto entro limiti accettabili, tutelando i futuri inquilini. Con queste iniziative, Pieve Emanuele dimostra ancora una volta il proprio impegno a fronteggiare le criticità abitative, favorendo un approccio condiviso e pragmatico, in grado di rispondere alle esigenze dei cittadini e di garantire stabilità e sicurezza nelle abitazioni.



## VIVERE SOSTENIBILE: GEMME, IL NUOVO QUARTIERE DI SOCIAL HOUSING A PIEVE EMANUELE

“Gemme - Generazioni Continue”, il quartiere di social housing di Pieve Emanuele, è pronto ad accogliere nuovi residenti. Con appartamenti in classe energetica A e servizi di prossimità, il progetto di Redo è un esempio di rigenerazione urbana sostenibile.

Un quartiere dove mettere radici. Gemme è il progetto di rigenerazione urbana che si innesta nel Quartiere delle Rose di Pieve Emanuele.

Il completamento dei lavori è in dirittura d'arrivo e a breve si aprirà la commercializzazione. Il progetto offrirà **178 appartamenti** in vendita convenzionata e in locazione a canone calmierato, con soluzioni abitative sostenibili in classe energetica A. Un mix di **monolocali, bilocali, trilocali e quadrilocali** per soddisfare le esigenze di giovani, famiglie e senior. Relazioni familiari, accessibilità e attenzione all'ambiente. Pieve Emanuele è sempre stato una meta abitativa per i lavoratori della provincia lombarda, che con gli anni hanno creato una forte **identità comunitaria**. Gemme si trova al centro, così, di un territorio dalle radici solide, cresciute nelle generazioni precedenti, che consentiranno alle giovani famiglie di sbocciare e aprirsi al futuro con nuovi progetti di vita. Gemme rappresenta un passo decisivo nella trasformazione del Quartiere delle Rose, segnato in passato da speculazioni edilizie e degrado urbano, in un contesto ben servito dal trasporto pubblico, con il Passante Ferroviario a poco più di un chilometro e nuovi collegamenti ciclopedonali. Come in ogni progetto di **social housing**, realizzato da Redo Sgr con il supporto



di Fondazione Housing Sociale (ad esempio 5Square e Merezzate, a Milano), il cuore pulsante è la comunità. Una piazza centrale, ispirata alle corti lombarde, e spazi urbani pensati per la socialità favoriscono l'integrazione tra residenti e territorio. Gemme promuove l'abitare collaborativo. Con l'**app del quartiere**, il gestore sociale e gli spazi condivisi, favorisce gli incontri tra i residenti e rafforza i legami di vicinato. Le differenti soluzioni abitative sono studiate per incentivare lo **scambio intergenerazionale**. L'intervento prevede anche servizi di prossimità, con unità

commerciali e spazi destinati a funzioni collettive. L'obiettivo è creare un **ecosistema urbano vivo e inclusivo**, capace di attrarre nuovi residenti, consolidare le reti sociali esistenti e offrire un'opportunità di investimento anche per chi desidera mantenere un legame con il territorio. Gemme non è solo un progetto immobiliare, ma una **nuova visione dell'abitare**: un quartiere in cui generazioni diverse si incontrano e condividono spazi, esperienze e valori.



### PRESTO DISPONIBILI APPARTAMENTI IN VENDITA E IN AFFITTO A PREZZI ACCESSIBILI

**178 APPARTAMENTI**

**35**

BILocali

**123**

TRILocali

**20**

QUADRILocali

**SPAZI APERTI**



2900 MQ  
AREE VERDE  
COMUNE



480 MQ  
GIARDINI  
PRIVATI

**MOBILITÀ**

**200**

POSTI AUTO

**164**

STALLI PER  
BICI COPERTI



**GEMME**  
GENERAZIONI CONTINUE

PIEVE EMANUELE  
VIA DELLE ROSE, 20090 -  
PIEVE EMANUELE (MI)  
WWW.GEMMEDIPIEVE.IT

INQUADRA IL  
QR CODE  
E SCOPRI DI PIÙ



## C'è un treno che parte, forse

Indignazione e sconforto: questi i sentimenti che provano i pievesi e in generale i pendolari che si scontrano con i disservizi costanti legati alla linea suburbana S13: disagi che stanno sfidando oltre modo la pazienza dei cittadini ormai pressoché quotidianamente. Il risultato? Il raggiungimento della meta, sia essa Milano o Pavia, è totalmente affidato al caso. Fra ritardi, cancellazioni e sovraffollamenti delle carrozze immedesimarsi in Ulisse diventa abbastanza facile: un semplice viaggio che si trasforma

in una vera e propria Odissea. A ciò si aggiunge l'ascensore della nostra stazione, non funzionante da più di un anno, con disagi per anziani, famiglie con bambini e persone con disabilità. Il Comune si sta battendo per chiedere un miglioramento del servizio, stimolando un rapido intervento di Regione Lombardia e di Trenord, società che effettua il servizio ferroviario nel territorio regionale. Il Sindaco ha scritto direttamente ai vertici della società chiedendo l'immediato ripristino della funzionalità degli ascensori, cui ha



fatto seguito una mozione presentata nell'ultimo consiglio comunale del gruppo di maggioranza. L'obiettivo? Agire quanto prima, per ridare dignità ad un servizio essenziale per Pieve Emanuele.

## VALTIDONE, un problema da affrontare

Si è tenuto a fine febbraio il tavolo tecnico in Città Metropolitana per affrontare la questione Valtidone, al centro delle attenzioni nelle ultime settimane a causa della chiusura di un sottopasso comunale a Locate da parte di Italferr. Lavori che hanno reso insostenibile il traffico per i residenti e per i Comuni limitrofi, complicando ulteriormente la viabilità. Presenti oltre al Sindaco di Pieve Pierluigi Costanzo anche il Presidente del nostro Consiglio Comunale

- nonché Consigliere di Città Metropolitana - Paolo Festa, i sindaci di Locate, e Carpiano, la commissaria di Opera e la consigliera con delega alle infrastrutture di città metropolitana di Milano, Daniela Caputo. In tale sede è stata ribadita con forza la necessità di potenziare la strada provinciale, prevedendone il conseguente quadruplicamento. Un investimento importante, pari a 80 milioni di euro, che Città Metropolitana ha inserito fra le sue priorità.



**AutoAbility.it**

**ALLESTIMENTO DISPOSITIVI  
GUIDA E TRASPORTO PER DIVERSAMENTE ABILI**

**DOPPI COMANDI USO SCUOLA GUIDA**

**GANCI TRAINO - OFFICINA e ANTIFURTO**













**OFFICINA  
AUTORIZZATA:**




**AUTOABILITY s.n.c.**  
P.zza S. Allende, 7, 20072 Fizzonasco di Pieve Emanuele (MI)  
Tel. 02.57501684 - Cell. 345.4342035  
www.autoability.it - info@autoability.it  Autoability



**LO STUDIO ZAPPIA**  
Cura Dentale | Agopuntura | Psicoterapia

**Le nostre aree di intervento:**

- Igiene e prevenzione
- Conservativa ed endodonzia
- Chirurgia
- Parodontologia ed implantologia
- Protesi
- Ortodonzia
- Pedodonzia

**ORARI**

Lunedì	9:00 - 12:30   15:00 - 19:30
Martedì	9:00 - 12:30
Mercoledì e Venerdì	15:00 - 19:30



Via Gioacchino Rossini, 8/A  
20090 PIEVE EMANUELE (MI)  
Tel: 02 90721318  
[www.lostudiozappia.it](http://www.lostudiozappia.it)

## Pieve Emanuele: ambiente, innovazioni e spazi per la comunità

Il Comune continua a investire nel benessere ambientale con azioni concrete per tutelare il territorio e migliorare la qualità della vita. Tra le iniziative recenti spicca **"La Natura a Pieve Emanuele"**, un corso formativo, che ha avuto un grande riscontro in termini di partecipazione, tenutosi da gennaio a marzo presso la Biblioteca Comunale e l'Oasi del Tolcinasco. Temi affrontati: fauna, flora e biodiversità.

Contemporaneamente, nelle aree cani di via Donizetti e al Parco della Pace – con progetti in vista anche a Fizzonasco, Parco Tiziana e via delle Rose – sono state installate **nuove strutture di agility**, a dimostrazione dell'impegno nel rendere gli spazi pubblici sempre più vivibili.

E nei parchi altre novità: a Fizzonasco il progetto "Gioco al centro – parchi gioco per tutti" ha portato l'installazione di nuovi giochi inclusivi, pavimento antitrauma, panchine, area pic-nic e il rifacimento dei vialetti, trasformando il parco in un luogo ancora più accogliente per i bambini. Nuovi giochi sono oggi in tutti i parchi della città, via Strauss, via Silone e il Parco Piantadosi, visitati di recente dall'assessora all'ambiente Polito e l'assessore all'arredo urbano Rappocciolo. Il lavoro dell'ufficio Ambiente proseguirà nel corso del 2025 per garantire ulteriori miglioramenti.



La valorizzazione del territorio passa anche attraverso la mobilità sostenibile. Da questo punto di vista si è registrato, all'inizio dell'anno, un grande traguardo: è infatti ultimata **la nuova ciclopedonale** che collega via dei Pini a Pieve Centro, costeggiando l'area di via Viquarterio.

Per quanto riguarda **la raccolta differenziata**, con un tasso rimasto al 49% e il recente respingimento di carichi non conformi, il Comune ha intensificato controlli e sanzioni. Verranno applicati bollini di non conformità per i sacchi errati, e invitati i cittadini a correggere tempestivamente la raccolta, rispettando l'orario di esposizione.

Infine, una piacevole novità sul fronte della biodiversità: è stata lanciata l'edizione 2025 del concorso "Balconi e giardini fioriti" invita i residenti – anche i giovani studenti – che dispongono di almeno 50 cm<sup>2</sup> di balcone o 1 mq di giardino a decorare i propri spazi con piante e fiori. I progetti migliori saranno premiati con semi, materiale floristico e la pubblicazione sul sito comunale.

Attraverso queste iniziative, la collaborazione tra cittadini e amministrazione dimostra come ogni gesto possa contribuire a un ambiente migliore e a una comunità più unita.



**BELLAVISTA**  
RIPAMONTI

[www.bellavistaripamonti.com](http://www.bellavistaripamonti.com)

**All'interno del Residence RIPAMONTI con ingresso libero a tutti**



**SPECIALITA' CARNE ALLA BRACE, PESCE E PIZZA**



**RISTORANTE ALLA CARTA CON 4 SALE PER EVENTI**



**FAVOLOSO CLUB MUSICA, APERITIVI E KARAOKE**

Via dei Pini 3, PIEVE EMANUELE (MI)

☎ 328 314 0197

SCARICANDO LA GIFT CARD IN OMAGGIO UNA PIZZA



## 8 Marzo 2025: tra festa e riflessione

**LA GRANDE FESTA DEL CARNEVALE PIEVESE** È una delle manifestazioni a cui i cittadini rispondono meglio: il Carnevale pievese è partito a piazza Impastato con una partecipatissima sfilata delle maschere. Il mattatore Gabriele Gargiulo della Scuola di Arti Sceniche ha guidato grandi e piccoli in piazza Puccini dove la festa è esplosa con balli e canti, bolle di sapone, giostre e dolci carnevaleschi e non. Presente anche un angolo molto apprezzato con photo-



booh e un caricaturista che – sposando il tema “Sii ciò che vuoi” che ha guidato la festa – ha disegnato i sogni di adulti e bambini. Il pomeriggio si è concluso con la premiazione delle maschere più creative e l'esibizione del mangiafuoco, ma prima ha riservato un momento molto forte con un flash mob legato alla Giornata internazionale della Donna (sotto il racconto). Un ringraziamento a tutte le realtà che hanno collaborato alla realizzazione della festa: Teatro dell'Ultim'Ora, Magna Grecia, Pieve Insieme e Cerp, i Comitati di Quartiere e Polizia Locale e Protezione Civile.

**UN FLASH MOB PER LE DONNE** Il Carnevale è caduto quest'anno in una data speciale, l'8 marzo, in concomitanza dunque con la Giornata Internazionale della Donna: per questo il tema della festa è stato "Sii ciò che vuoi", un messaggio che racchiude una potente affermazione di libertà e autenticità anche in chiave femminile. Un invito a non limitarsi, a non farsi condizionare dalle aspettative, a non cedere mai alla paura di essere ciò che siamo davvero. Così la festa di Piazza Puccini ha ospitato un flash mob sulle note del brano "This is me", che celebra la bel-



lezza dell'essere se stessi, indipendentemente da ciò che la società può volerci far credere. Un doveroso grazie alla scuola di danza MXM dance group di Max Mazza a tutte le allieve e alle insegnanti per aver danzato lanciando questo potente messaggio; grazie anche a Gabriele Gargiulo che ha contribuito a ideare questo momento e ad Annamaria Scimone, presidente della Commissione Pari opportunità che ha tra l'altro sostituito l'assessore Paoletti costretta a casa dall'influenza.

### MARZO DELLA DONNA

Le celebrazioni per l'8 marzo sono continuate anche domenica con lo spettacolo **"Johanna Padana alla scoperta delle Americhe"**, tratto da un testo di Dario Fo, riadattato e interpretato da Marina De Juli. Il monologo ci ha trasportato in un viaggio attraverso culture, popoli e territori, in cui una donna che per varie vicissitudini decide di travestirsi da uomo diventa una sorta di cronista degli eventi storico politici che vive, con una visione e sensibilità femminile e scrive la sua storia attraverso un atto di coraggio e resistenza. Un ringraziamento speciale all'Associazione Donne Insieme Contro la Violenza, che da anni lavora con dedizione e passione per sostenere le donne vittime di violenza e che per l'occasione ha donato il tessuto per il "posto occupato" allestito in Sala Consiliare, simbolo di una donna che non può più essere qui perché



uccisa da chi diceva di amarla. Il pomeriggio si è concluso con un piccolo buffet preparato da Pieve Insieme.

Ma le iniziative del Marzo Della Donna hanno visto anche la presentazione presso la Biblioteca del libro **"Scienze visionarie. Dieci storie di impegno per l'ambiente e la salute"** delle fisiche ambientali del CNR Cristina Mangia e Sabrina Presto, prefazione di Sara Sesti e letture di Maria Eugenia D'Aquino di PACTA.dei Teatri: un'opportunità per celebrare le donne che, con il loro ingegno, continuano a cambiare il mondo.

Infine è partito il 17 marzo presso la palestra di Via delle Magnolie il **CORSO DI AUTODIFESA** proposto da Athletic Dance e patrocinato dall'Amministrazione Comunale: la partecipazione è gratuita, per info 02 90788326 – 339 4267404.

## CCSS: un patrimonio per la nostra comunità

“La salute al centro” è un’idea viva che stimola sviluppo e aggregazione cittadina, e ruota attorno al Centro di Cultura Socio Sanitaria (CCSS), polo integrato che offre assistenza primaria e promuove il benessere attraverso campagne di prevenzione e iniziative di informazione sui temi della salute. **UN MEDICO PER OGNI PAZIENTE.** In risposta alle **esigenze della comunità**, dal 3 febbraio, la dottoressa Simona Mei ha preso servizio come medico di medicina generale presso gli ambulatori di via Mascagni 2, prendendo in carico tutti gli ex pazienti della dottoressa Gaia Vantaggiato e nuovi residenti. Inoltre, a partire dal 10 febbraio, il dottor Danilo Di Pasquale ha potuto prendere in carico altri 350 pazienti, portando il totale a 1500. In un quadro di grande difficoltà, Pieve Emanuele risulta un comune davvero virtuoso per la copertura sanitaria dei propri cittadini.



Il Sindaco Costanzo e l'Assessora Mazzuocolo insieme al presidente del Comitato Amici del CCSS Zangara

**RACCOLTA FONDI.** Non solo spazi per medici e pazienti. Grazie a una preziosa attività di fundraising, il Comitato Amici del CCSS ha recentemente donato **nuove apparecchiature** – tra cui uno spirometro, un carrello per ambulatorio, uno sterilizzatore, un deambulatore, sedie a rotelle e una cyclette – migliorando le dotazioni della struttu-

ra. Il prossimo obiettivo è l’acquisto di un ecografo, strumento essenziale per una diagnosi tempestiva, un progetto che ha riscosso l’apprezzamento del Sindaco Costanzo e dell’Assessore alle Politiche Sociali Mazzuocolo.

**PARLIAMO DI SALUTE.** Infine, il Comitato Amici del CCSS, in collaborazione con la Libera Accademia Popolare della Terza Età e con il patrocinio del Comune, promuove un **nuovo ciclo di incontri a tema salute** che andrà avanti fino a novembre: disturbi alimentari, prevenzione del diabete, del tumore al seno, fibromialgia, sport e alimentazione, e una giornata aperta di donazione del sangue in collaborazione con AVIS.

Queste iniziative rappresentano un patrimonio per l’intera cittadinanza, confermando che la salute non è solo cura, ma anche conoscenza, prevenzione e partecipazione attiva alla vita del territorio.

Mai Dire Vacanze  
Via Martiri della libertà N. 41 - 20085 Locate Triulzi (MI)  
Tel. 0290470024 Tel. 3703053821  
[www.maidirevacanze.it](http://www.maidirevacanze.it)

**mai dire VACANZE**  
AGENZIA VIAGGI

Viaggi individuali e di gruppo,  
crociere, viaggi di nozze,  
business travel, biglietteria  
aerea, marittima e ferroviaria

## Come stanno le casse del **Comune**

Le pubbliche amministrazioni non vivono tempi facili, inutile nascondersi. In nome dell'efficienza sono stati ancora una volta tagliati i fondi destinati agli enti locali. Una politica più che penalizzante per le amministrazioni più prossime al cittadino, ovvero i comuni, che quotidianamente devono far fronte alle necessità della propria comunità di riferimento. Perché le entrate delle amministrazioni comunali si basano sì su tributi locali, ma anche e soprattutto su trasferimenti da parte dello Stato. E il comune di Pieve Emanuele ha subito **una contrazione significativa, a partire dal 2020, di oltre un milione di euro di fondi statali, cui si aggiungerà**

po territoriale, facendo venire meno le entrate legate agli oneri di urbanizzazione.

Pesano comunque, ed è doveroso ricordarlo, dinamiche interne: si pensi alla **TASSA SUI RIFIUTI LOCALI**, il cui aumento è dovuto anche ad un'errata gestione dei rifiuti da parte del cittadino. Una scarsa adesione alle regole che si è tradotta in addebiti extra per conferimenti non conformi quantificati in più di **100.000 euro nelle annate 2022 e 2023**. Costi che inevitabilmente si sono riversati poi sull'intera collettività tramite la TARI, essendo quest'ultimo un tributo coperto al 100%. L'equazione è semplice: più il comune spende, più il cittadino si trova a pagare.



*L'assessore al Bilancio Eugenio Rogliani*



L'amministrazione ha deciso in ogni caso di **non apportare aumenti sulle tariffe a domanda individuale** – un esempio, la quota della mensa scolastica, rimasta inalterata. Un impegno forte di vicinanza alla propria comunità, nell'ottica di non sottoporre le famiglie ad ulteriori costi aggiuntivi, visto il generale clima di incertezza economica.

A ciò si aggiunga la capacità di reperire risorse straordinarie. Dagli introiti legati alla trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà nelle aree residenziali di via Brodolini al recupero di somme importanti derivanti da contenziosi di natura legale. E ancora, gli incassi previsti nell'ambito della vendita degli alloggi in autocostruzione, in via Paganini e via Mascagni, che quest'anno libereranno risorse utili per chiudere anticipatamente alcuni rapporti di mutuo.

Sforzi che hanno avuto effetti benefici anche nella riduzione dell'**indebitamento** netto dell'amministrazione: la **curva è infatti in costante diminuzione dal 2018** e ciò lo si deve inoltre alla volontà dell'amministrazione di rimodulare i rapporti contrattuali e di prestito, nell'ottica di diminuire sensibilmente la quota di interessi da versare sul lungo periodo. Un risparmio che riduce l'esposizione debitoria del Comune nel tempo: scelte di ampio respiro che vanno oltre ragionamenti politici di mandato e che testimoniano l'attenzione verso la comunità.

**un'ulteriore riduzione nel prossimo quinquennio pari a quasi 400.000 euro.**

In parallelo lo scenario macroeconomico è tornato ad essere quanto mai incerto, impattando nuovamente sulle casse dell'amministrazione pubblica. L'ente ha già dovuto fare ampiamente i conti con una dinamica crescente di spese correnti ed alta inflazione che ha avuto ripercussioni anche sulle tasche dei propri cittadini. I motivi sono noti: fattori esterni legati all'aumento di prezzi energetici e delle materie prime, che tra l'altro non hanno consentito la realizzazione di alcun piano importante di svilup-

## Inglese, street art, cucina: le iniziative per i giovani

Il Comune di Pieve Emanuele continua a investire nei giovani e nei servizi formativi e parascolastici, offrendo opportunità di crescita e inclusione sociale.

**NO AL CYBERBULLISMO.** Uno dei progetti di maggiore impatto è stato "Peer to Digit", finanziato da Regione Lombardia, sviluppato con AFOL Metropolitana e altri comuni. A Pieve Emanuele i giovani coinvolti, tra i 15 e i 19 anni, hanno partecipato a quattro incontri presso la Consulta giovanile, realizzando video di sensibilizzazione sul tema del bullismo e cyberbullismo. "Una risposta ai dati allarmanti su questo fenomeno", per l'Assessore alle Politiche giovanili Giovanni Rappocciolo.

**GIOVANI E PERIFERIE.** Con il bando "Giovani Fuoriclasse - Progettiamoci la nostra periferia", Youth Bank Sud Ovest Milano sostiene progetti elaborati da giovani tra i 16 e i 26 anni per l'aggregazione e la valorizzazione



Sergio Sudieikin insieme al direttore della Scuola Renato Porciello ricevuti dal Sindaco Costanzo e dall'Assessore Rappocciolo

ne di spazi pubblici, da presentare entro il 15 aprile: in gara un progetto presentato dalla nostra consulta giovanile... incorciamo le dita!

**ALLENA IL TUO INGLESE!** In partenza "Small Talks", un gruppo di conversazione per giovani tra i 18 e i 34 anni, 16 incontri in presenza organizzati dalla Consulta giovanile e dall'Associazione Nuovo Mondo APS.

**LABORATORIO DI MURALES.** Graffiti in diretta il 15 e il 16 marzo alla Ex Centrale termica, per la realizzazione di opere pittoriche su muro. Un progetto partito dall'iniziativa "Giovani in Pista", per favorire l'in-

serimento nel mondo del lavoro attraverso l'arte.

**CUOCHI IN PROGRESS.** Il talento locale brilla anche grazie alla scuola AFOL, che si è recentemente distinta al "Pentathlon della Cucina" nell'ambito della fiera TIRRENO CT, conquistando il terzo posto e un premio speciale per il giovane Sergio Sudieikin. E la storia di Aurora, 18enne di Pieve Emanuele, finita sui quotidiani locali dopo aver vinto un Erasmus a Parigi per lavorare in ristoranti stellati, dimostra come percorsi formativi alternativi possano portare al successo.

## SCUOLA: inaugurato il nuovo centro cottura

Infine, una novità importante per la comunità è l'attivazione di una cucina hi-tech presso il Polifunzionale di via dei Gigli. Con il taglio del nastro del Centro Cottura presso il centro polifunzionale di via Gigli, il servizio di refezione scolastica a Pieve Emanuele fa un deciso passo in avanti: i pasti destinati alle nostre scuole ora vengono preparati sul nostro territorio, con nuove attrezzature e una filiera di produzione che garantisce maggiore qualità di



Il taglio del nastro: in primo piano il Sindaco Costanzo; subito dietro l'Assessora all'Istruzione Paoletti e il Presidente del Consiglio Comunale Festa

materie prime e preparazioni adeguate. Un investimento da più di un milione di euro da parte della ditta Vivenda che si è aggiudicata la gara di appalto per la gestione per 10 anni del servizio di refezione scolastica. Nonostante i maggiori costi, l'Amministrazione Comunale ha deciso di non toccare le tariffe a carico delle famiglie che sono invariate dal 2012, una scelta importante che rappresenta un aiuto concreto alle famiglie.

# Iniziativa, eventi e una biblioteca sempre più aperta



La Biblioteca Comunale Iqbal Masih di Pieve Emanuele si conferma un punto di riferimento culturale, un luogo di incontro e creatività per tutte le età. Grazie all'ampliamento dell'orario di apertura, la Biblioteca diventa ancora più accessibile ai cittadini. Ecco i nuovi orari in vigore da febbraio:

- **Lunedì:** 14:30-19:00
- **Martedì:** 9:00-19:00
- **Mercoledì:** 14:30-19:00
- **Giovedì:** 9:00-19:00
- **Venerdì:** 9:00-19:00
- **Sabato:** 9:00-13:00

Oltre a garantire un ampio accesso alla lettura e allo studio, la Biblioteca ospita un ricco calendario di attività culturali e laboratoriali:

▪ **Laboratori creativi per bambini**  
Ogni mese, il sabato mattina alle 10, i più piccoli potranno partecipare a laboratori di lettura e manualità curati da Francesca Improta. Un'occasione per stimolare la creatività e celebrare le stagioni e le ricorrenze speciali. Prenotazioni chiamando 0290788408.

▪ **Musica in fasce**

Torna anche quest'anno "Musica in fasce", un percorso musicale per i più piccoli guidato dall'esperta Valentina Ponti. Gli incontri si terranno il lunedì sera in un ambiente accogliente, offrendo ai bambini un'esperienza immersiva nei suoni e nel ritmo.

*Posti limitati. Per info e prenotazioni: 328 4537884 o [pontivalentina@gmail.com](mailto:pontivalentina@gmail.com).*

▪ **Cantami, o libro!**

Un'iniziativa dedicata ai bambini dai 3 ai 5 anni, con letture di albi illustrati e intermezzi musicali a cura di Valentina Ponti. Incontri fino al 32 giugno nella Sala Ragazzi della Biblioteca.

▪ **Gruppi di lettura**

Ogni mese, la Biblioteca organizza gruppi di lettura aperti a tutti. Il 2025 è iniziato con "La modista" di Andrea Vitali e con "Il bacio della Medusa" di Melania Mazzucco. Prenotazioni chia-

mando 0290788408 o scrivendo a: [bibliotecapieve.fpl@comune.pieveemanuele.mi.it](mailto:bibliotecapieve.fpl@comune.pieveemanuele.mi.it)

*Chi desidera partecipare può prenotare una copia del libro in Biblioteca o tramite il catalogo online di Fondazione per Leggere.*

Non mancano eventi straordinari: grande successo ha riscosso la presentazione del libro "Quando si sciolgono i sorrisi" di Emanuela Furlan, tenutasi domenica 19 gennaio. L'evento ha visto una partecipazione di pubblico eccezionale, con una Biblioteca gremita di cittadini coinvolti nell'intensa testimonianza dell'autrice.

## Come restare aggiornati sugli eventi del Comune

Il Comune di Pieve Emanuele mette a disposizione diversi strumenti per rimanere sempre informati sulle iniziative e gli eventi in programma, grazie al forte impulso dell'assessorato alla comunicazione, guidato da Margherita Mazzuocolo:

- **Sito web:** nella sezione "Eventi" sono elencati tutti gli appuntamenti principali.
- **App Municipium:** notifiche in tempo reale direttamente sul tuo cellulare. (*Scaricala inquadrando il QR code e cerca il Comune di Pieve Emanuele*).
- **Newsletter:** iscrivendoti, riceverai ogni giovedì una selezione di eventi e notizie direttamente via email.
- **Facebook:** segui la pagina ufficiale "Comune di Pieve Emanuele" per aggiornamenti costanti.
- **Instagram:** con post e caroselli colorati, ti terrà informato sulle iniziative in corso.

Rimani connesso e partecipa alla vita culturale e sociale della città!





## Onoranze Funebri e Marmi

# ELVEZIA

L'unica CASA FUNERARIA in San Giuliano Milanese  
ad uso gratuito per i clienti dell'Agenzia Funebre Elvezia  
davanti al cimitero di San Giuliano Milanese - Via dei Giganti, 53

**Tel. 02 98491022**



**I nostri uffici:**

San Giuliano M.se - Via dei Giganti, 53

San Donato M.se - Via della Libertà, 92

Lodi Vecchio - P.zza V. Emanuele II, 44

sito: [www.elveziaservizifunebri.it](http://www.elveziaservizifunebri.it)

- Servizi funebri ovunque
  - Mezzi e personale proprio
  - Sala del commiato
  - Servizi convenzionati
  - Reperibilità 24 ore
- email: [ofelveziasrl@gmail.com](mailto:ofelveziasrl@gmail.com)



# TECNOCASA®

FRANCHISING NETWORK



**NUOVA APERTURA  
PIEVE EMANUELE**



Ti offriamo  
un servizio a  
**360°**



**VENDI**  
oppure  
**CERCHI**  
*casa?*

**AFFIDATI A NOI**

**CERCHI  
LAVORO?**

**COSTRUISCI IL TUO FUTURO CON NOI**

Cerchiamo nuovi collaboratori  
per la nostra agenzia.  
Inviaci il tuo c.v. oppure contattaci.

**L'APERTURA DI UNA NUOVA AGENZIA AFFILIATA  
AVVICINA IL NOSTRO SERVIZIO ALLE TUE ESIGENZE**

 **02.80829704**

 **349.4255441**

**OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA**  
Affiliato: Case Milano Sud S.R.L. REA: 2722053